

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 151 din 23.09.2026
privind actualizarea poziției nr. 375 și poziției nr. 1563 din Anexa la Hotărârea
Consiliului Local nr. 72 din 23.09.1999**

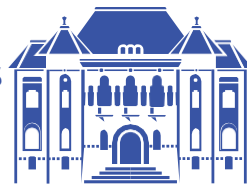
Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință ordinară în data de 29 septembrie 2026;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului nr. 124/56671(RU)56672 din 23.09.2026 prin care se propune actualizarea poziției nr. 375 și poziției nr. 1563 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 72 din 23.09.1999;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Urbanism, Direcției Economice și Fiscale și Serviciului Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Câmpulung înregistrat sub nr. 124/56679(RU)56680 din 23.09.2026 prin care se propune spre aprobate proiectul de hotărâre privind actualizarea poziției nr. 375 și poziției nr. 1563 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 72 din 23.09.1999;
- Prevederile art. 73 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 45 din 31.03.2026 privind însușirea propunerii de concesiune a imobilului, terne și construcție, situat în Municipiul Câmpulung, str. Șoseaua Națională
- Prevederile art. 553, art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 lit. c), art. 354, art. 356 și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Încheierea nr. 26813 prin care s-a admis prima înregistrare a imobilului situat în Municipiul Câmpulung, str. Șoseaua Națională, nr. 69A, județul Argeș, Extrasul de carte funciară nr. 89447, număr cadastral 89447;
- Certificatul de nomenclatură stradală și adresă nr. 124/10771 din 06.03.2026;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 5 ale consiliului local;

În temeiul art. 136 alin. (1) lit. a) din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**Primarul Municipiului Câmpulung
PROPUNE :**



Art. 1. – Se aprobă actualizarea poziției nr. 375 și poziției nr. 1563 din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Câmpulung, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 72 din 23.09.1999 și atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 407/2002 privind atestarea domeniului public al județului Argeș, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș, - Anexa nr. 3, privind imobilul situat în Municipiul Câmpulung, strada Șoseaua Națională nr. 69A, județul Argeș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Primarul Municipiului Câmpulung, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. – Începând cu data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local nr. 65 din 29.04.2021 și alte prevederi contrare, se abrogă.

Art. 4. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș și Primarului Municipiului Câmpulung, Direcției Economice și Fiscale, Direcției Tehnice și Urbanism, Direcției Poliția Locală și Serviciului Dezvoltare Urbană.

Municipiul Câmpulung, 23.09.2026

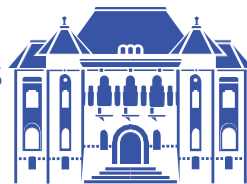
**Inițiator,
Primar**

Elena-Valerica LASCONI

Actele semnate in original
se regasesc la dosarul
sedintei.

**Avizat pentru legalitate
Secretar general,
Ramona SIMION**

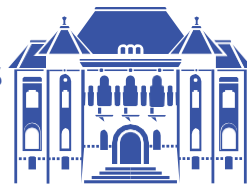
Actele semnate in original
se regasesc la dosarul
sedintei.

**Anexa la proiectul de hotărâre nr. 151 din 23.09.2026****Bunurile care aparțin domeniului privat al Municipiului Câmpulung
- actualizare modificare -**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
Poziția nr. 375 din Anexa la HCL 72/1999.	1.6.2.	Punct sanitar Apa Sărată	Zidărie, strada Șoseaua Națională nr. 69A, suprafața construită = 112 – dispensar	1970	210.280,40 lei	Domeniul public
Poziția nr. 1563 din Anexa la HCL 72/1999.	teren	Punct sanitar Apa Sărată Șoseaua Națională	Suprafață = 564 mp	---		Domeniul public

**Primar,
Elena – Valerica LASCONI**

**Actele semnate in original
se regasesc la dosarul
sedintei.**

**Serviciul Juridic Administrație Publică și Agricol****Nr. 124/56679(RU)56680 din 23.09.2026****Se aprobă,
Primar**

El

**Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.****RAPORT DE SPECIALITATE****privind actualizarea poziției nr. 375 și poziției nr. 1563 din Anexa la Hotărârea
Consiliului Local nr. 72 din 23.09.1999**

Prin cererea înregistrat la instituția noastră sub nr. 124/7725 din 23.02.2026, doamna dr. ALEXANDRU Geanina – Mădălina, medic specialist medicina de familie, în calitate de reprezentant legal al Cabinetului Medical Individual Dr. ALEXANDRU Geanina – Mădălina, solicită concesiunea imobilului teren și construcție situat în Municipiul Câmpulung, str. Șoseaua Națională, nr. 69A, județul Argeș, în care funcționează Punctul sanitar Apa Sărată.

Punctul sanitar Apa Sărată este identificat în domeniul public al Municipiului Câmpulung, imobil este compus din teren în suprafață de 500 mp conform actelor de proprietate și 564 mp conform măsurătorilor cadastrale și construcție în suprafață de 98 mp și 112 conform măsurătorilor cadastrale.

În imobilul ce se dorește a fi concesiunat a funcționat cabinet medical individual dr. BĂLAN Eugenia, conform Contractului de concesiune nr. 1 din 08.05.2008, contract ce a încetat ca urmare a denunțării contractului de către cocesionar, ca urmare a pensionării titularului și vânzarea praxisului de medicină de familie.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. c și alin. 6 lit. a coroborat cu art. 297 și art. 308 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare :

Art. 129

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului

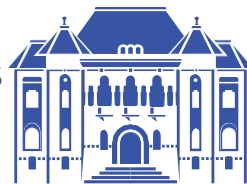
(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

Art. 297

(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

a) darea în administrare;



- b) concesionarea;
- c) închirierea;
- d) darea în folosință gratuită.

În virtutea art.108 lit.b din OUG.57/2019 privind Codul administrativ :

“Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

- a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;*
- b) concesionate;*
- c) închiriate;*
- d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;*
- e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”*

Art. 308 – Procedura administrativă de inițiere a concesiunii

(1) Concesionarea are loc la inițiativa concedentului sau ca urmare a unei propuneri înscrise de acesta.

(2) Orice persoană interesată poate înainta concedentului o propunere de concesiune.

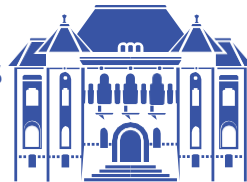
(3) Propunerea de concesiune prevăzută la alin. (2) se face în scris, cuprinde datele de identificare a persoanei interesate, manifestarea fermă și serioasă a intenției de concesiune, obiectul concesiunii, planul de afaceri și trebuie să fie fundamentată din punct de vedere economic, financiar, social și de mediu.

(4) Inițiativa concesiunii trebuie să aibă la bază efectuarea unui studiu de oportunitate care să cuprindă, în principal, următoarele elemente:

- a) descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat;*
- b) motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică realizarea concesiunii;*
- c) nivelul minim al redevenței;*
- d) procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică și justificarea alegerii procedurii;*
- e) durata estimată a concesiunii;*
- f) termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesiune;*

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung nr. 45 din 31.03.2026 s-a aprobat însușirea propunerii de concesiune a imobilului, teren și construcție, situat în Municipiul Câmpulung, str. Șoseaua Națională, nr. 69B, județul Argeș – punct sanitar Apa Sărată.

În vederea respectării prevederilor art. 305 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, anterior încheierii contractului de concesiune, este obligatorie înscrierea imobilului în cartea funciară, motiv pentru care s-a întocmit documentației cadastrale, documentația care a fost aprobată de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș, imobilul fiind înscris în cartea funciară nr. 89447 Câmpulung, număr cadastral 89447.



În urma întocmirii cărții funciare nr. 89447 pentru imobilul teren și construcție, situat în Municipiul Câmpulung, str. Șoseaua Națională, nr. 69B, județul Argeș – punct sanitar Apa Sărată, s-a constatat o diferență atât la teren, cât și la construcție față de suprafețele înscrise în domeniul public al Municipiului Câmpulung, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 72 din 23.09.1999, respectiv suprafața de 564 mp teren față de 500 mp (poziția nr. 1563 din anexa la HCL 72/1999) și 112 mp construcție față de 98 mp (poziția nr. 375 din anexa la HCL 72/1999).

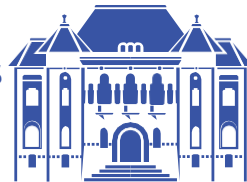
Față de cele ante-menționate, propun spre aprobare consiliului local proiectul de hotărâre privind actualizarea poziției nr. 375 și poziției nr. 1563 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 72 din 23.09.1999, conform extrasului de cartea funciară.

**Direcția tehnică și urbanism,
Arhitect șef,
Ionuț – Florin PESCARU**

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.

**Serviciul Juridic, Agricol, Relații cu
Publicul și Arhivă,
p. Șef serviciu
Consilier juridic,
Nicolae CRÎNGUȘ**

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.



Nr. 124/56671(RU)56672 din 23.09.2026

REFERAT DE APROBARE
privind actualizarea poziției nr. 375 și poziției nr. 1563 din Anexa la Hotărârea
Consiliului Local nr. 72 din 23.09.1999

Prin cererea înregistrat la instituția noastră sub nr. 124/7725 din 23.02.2026, doamna dr. ALEXANDRU Geanina – Mădălina, medic specialist medicina de familie, în calitate de reprezentant legal al Cabinetului Medical Individual Dr. ALEXANDRU Geanina – Mădălina, solicită concesiunea imobilului teren și construcție situat în Municipiul Câmpulung, str. Șoseaua Națională, nr. 69A, județul Argeș, în care funcționează Punctul sanitar Apa Sărată.

Punctul sanitar Apa Sărată este identificat în domeniul public al Municipiului Câmpulung, imobil este compus din teren în suprafață de 500 mp conform actelor de proprietate și 564 mp conform măsurătorilor cadastrale și construcție în suprafață de 98 mp și 112 conform măsurătorilor cadastrale.

În imobilul ce se dorește a fi concesiunat a funcționat cabinet medical individual dr. BĂLAN Eugenia, conform Contractului de concesiune nr. 1 din 08.05.2008, contract ce a încetat ca urmare a denunțării contractului de către cociionar, ca urmare a pensionării titularului și vânzarea praxisului de medicină de familie.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. c și alin. 6 lit. a coroborat cu art. 297 și art. 308 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ :

Art. 129

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

Art. 297

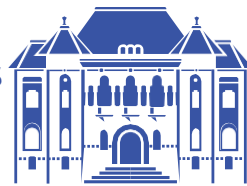
(1) Autoritățile prevăzute la [art. 287](#) decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

a) darea în administrare;

b) concesiunea;

c) închirierea;

d) darea în folosință gratuită.



În virtutea art.108 lit.b din OUG.57/2019 privind Codul administrativ :

“Consiliile locale și consiliile județene hotărâsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;

b) concesionate;

c) închiriate;

d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;

e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”

Art. 308 – Procedura administrativă de inițiere a concesionării

(1) Concesionarea are loc la inițiativa concedentului sau ca urmare a unei propuneri înscrise de acesta.

(2) Orice persoană interesată poate înainta concedentului o propunere de concesionare.

(3) Propunerea de concesionare prevăzută la alin. (2) se face în scris, cuprinde datele de identificare a persoanei interesate, manifestarea fermă și serioasă a intenției de concesionare, obiectul concesiunii, planul de afaceri și trebuie să fie fundamentată din punct de vedere economic, financiar, social și de mediu.

(4) Inițiativa concesionării trebuie să aibă la bază efectuarea unui studiu de oportunitate care să cuprindă, în principal, următoarele elemente:

a) descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat;

b) motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică realizarea concesiunii;

c) nivelul minim al redevenței;

d) procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică și justificarea alegerii procedurii;

e) durata estimată a concesiunii;

f) termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesionare;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung nr. 45 din 31.03.2026 s-a aprobat însușirea propunerii de concesionare a imobilului, teren și construcție, situat în Municipiul Câmpulung, str. Șoseaua Națională, nr. 69B, județul Argeș – punct sanitar Apa Sărată.

În vederea respectării prevederilor art. 305 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, anterior încheierii contractului de concesiune, este obligatorie înscrierea imobilului în cartea funciară, motiv pentru care s-a întocmit documentației cadastrale, documentația care a fost aprobată de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș, imobilul fiind înscris în cartea funciară nr. 89447 Câmpulung, număr cadastral 89447.

În urma întocmirii cărții funciare nr. 89447 pentru imobilul teren și construcție, situat



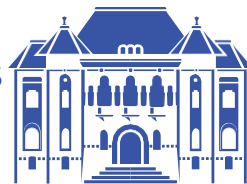
JUDEȚUL ARGEȘ

MUNICIPIUL CÂMPULUNG

Str. Negru Vodă, nr. 127, județul Argeș

Tel./fax: 0248511034, 0248510055

Mobil 0756.998.960; email:primarie@primariacampulung.ro



în Municipiul Câmpulung, str. Șoseaua Națională, nr. 69B, județul Argeș – punct sanitar Apa Sărată, s-a constatat o diferență atât la teren, cât și la construcție față de suprafețele înscrise în domeniul public al Municipiului Câmpulung, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 72 din 23.09.1999, respectiv suprafața de 564 mp teren față de 500 mp (poziția nr. 1563 din anexa la HCL 72/1999) și 112 mp construcție față de 98 mp (poziția nr. 375 din anexa la HCL 72/1999).

Față de cele ante-menționate, propun spre aprobare consiliului local proiectul de hotărâre privind actualizarea poziției nr. 375 și poziției nr. 1563 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 72 din 23.09.1999, conform extrasului de cartea funciară.

Primar,

Elena – Valerica LASCONI

Actele semnate in original
se regasesc la dosarul
sedintei.



100214722148



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung

Dosarul nr. 26813 / 20-08-2026

INCHEIERE Nr. 26813**Registrator:** ANDRA STANESCU**Asistent:** CRISTINA IONELA BANZEA

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL CAMPULUNG privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.72/23-09-1999 emis de Consiliul Local al Municipiului Campulung;
- Act Notarial nr.1002/19-08-2026 emis de BNP ZIPI SI CORNELIA;
- Act Administrativ nr.124/279/SV/1588/17-08-2026 emis de Primaria Campulung;
- Act Administrativ nr.124/36912/03-07-2026 emis de Primaria Campulung;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator

in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 89447
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE -domeniul public mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1, A1.1 in favoarea MUNICIPIUL CAMPULUNG, sub B.1 din cartea funciara 89447 UAT Câmpulung;

Prezenta se va comunica părților:

MUNICIPIUL CAMPULUNG-PRIN PERSOANA AUTORIZATA
DUMITRESCU IOANA-SORINA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Campulung, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

15-09-2026

Registrator,

ANDRA STANESCU

Asistent Registrator,

CRISTINA IONELA BANZEA

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpulung

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 89447 Câmpulung

Nr. cerere	26813
Ziua	20
Luna	08
Anul	2026

Cod verificare
100214722148



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Arges, UAT Câmpulung, Loc. Câmpulung, Sos NATIONALA, Nr. 69A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	89447	Din acte: 500 Masurata: 564	partial imprejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	89447-C1	Jud. Arges, UAT Câmpulung, Loc. Câmpulung, Sos NATIONALA, Nr. 69A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Dispensar P, an edificare 1970, caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26813 / 20/08/2026		
Act Notarial nr. 1002, din 19/08/2026 emis de BNP ZIPISI CORNELIA; Act Administrativ nr. 124/36912, din 03/07/2026 emis de Primaria Campulung; Act Administrativ nr. 124/279/SV/1588, din 17/08/2026 emis de Primaria Campulung; Act Administrativ nr. 72, din 23/09/1999 emis de Consiliul Local al Municipiului Campulung;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE -domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CAMPULUNG	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

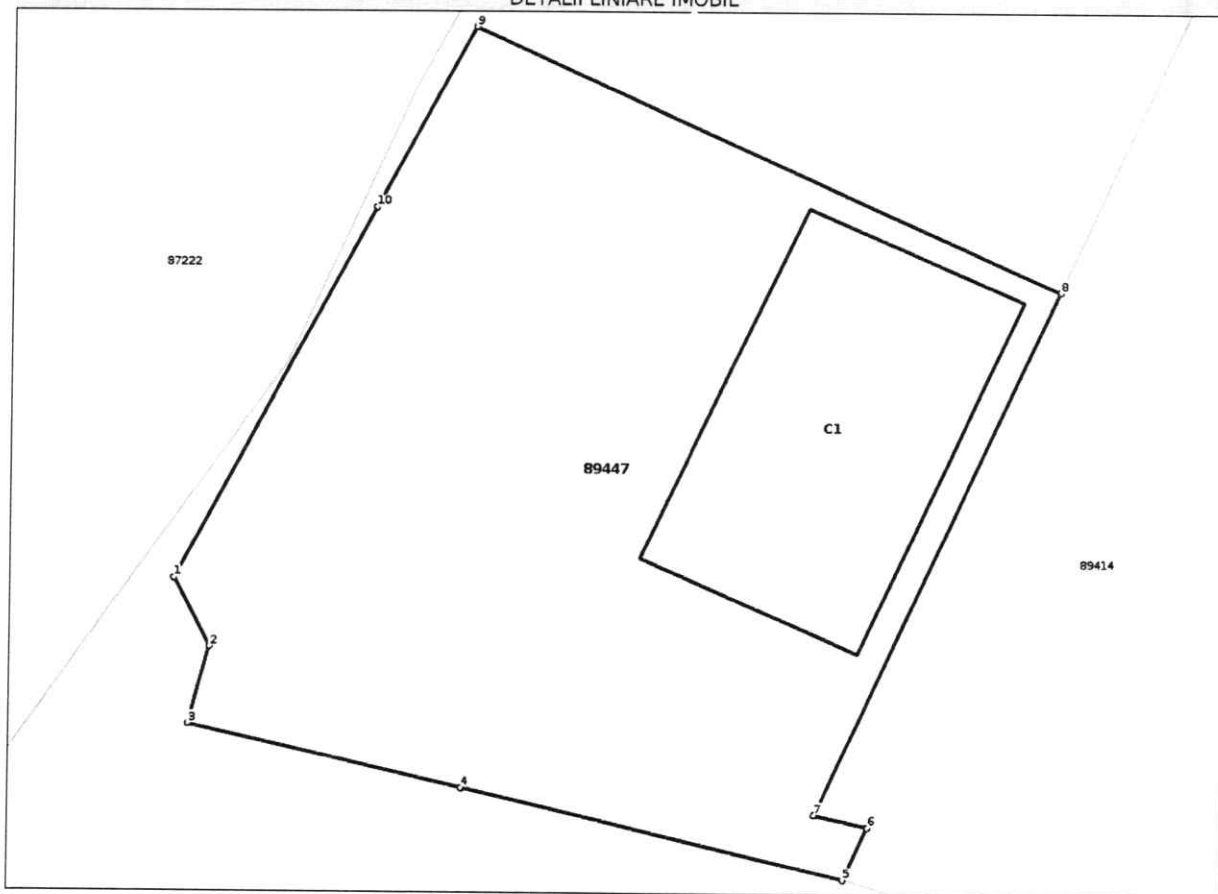
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
89447	Din acte: 500 Masurata: 564	partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	564	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	89447-C1	construcții administrative și social culturale	112	Cu acte	S. construita la sol: 112 mp; S. construita desfasurata: 112 mp; Dispensar P, an edificare 1970, caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.708
2	3	2.762
3	4	9.846

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	13.84
5	6	2.0
6	7	1.919
7	8	20.07
8	9	22.534
9	10	7.184
10	1	14.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
10-09-2026

Asistent Registrator,
CRISTINA IONELA BANZEA

Referent,

Data eliberării,
//_

(parafa și semnătura)

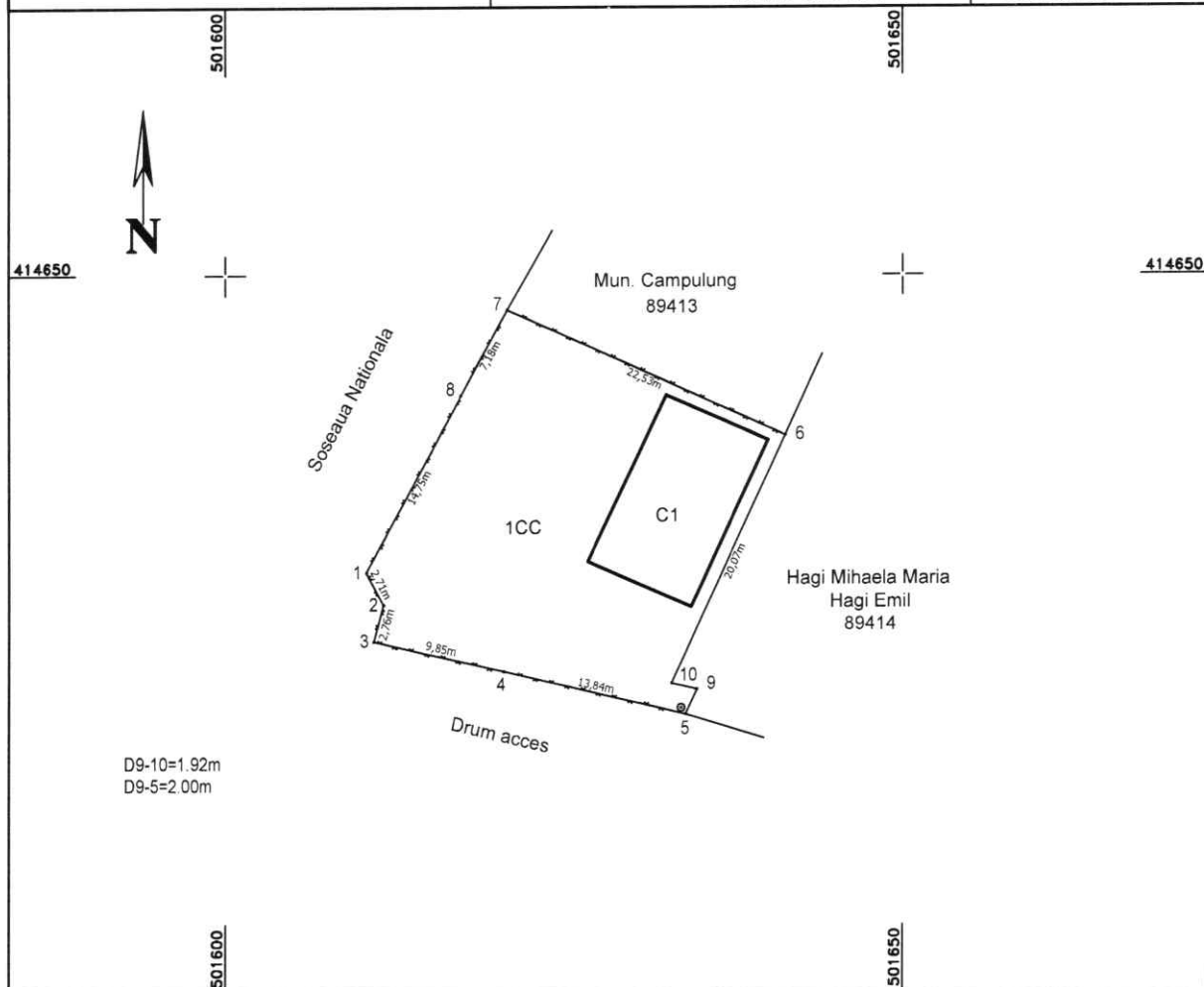
(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
89447	564mp	Mun. Campulung, Soseaua Nationala, nr. 69A	
Cartea Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
		CAMPULUNG	Intravilan



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	564	Terenul este împrejmuit cu gard metalic între punctele 8, 7, ..1, 2, ..3, 4, 5.
Total		564	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinație	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
C1	CAS	112	Dispensar(P) - Scd = 112mp, an edificare 1970, caramida
Total		112	

Suprafața totală măsurată a imobilului= 564mp
Suprafața din act = 500mp

Executant: GEOTOPOCAD CONCEPT SRL

AUT SERIA RO-B-J NR. 2361 CLASA III

ING. DUMITRESCU IOANA SORINA

AUT SERIA RO-AG-F NR. 0162 CATEG B

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Ioana-Sorina Dumitrescu

Digitally signed by Semnat
digital de Ioana-Sorina
Dumitrescu
Date: 2026.08.17 15:17:58
+03'00'
Reason:

Inspector:

Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Andrei-
Iulian
Mocanu-

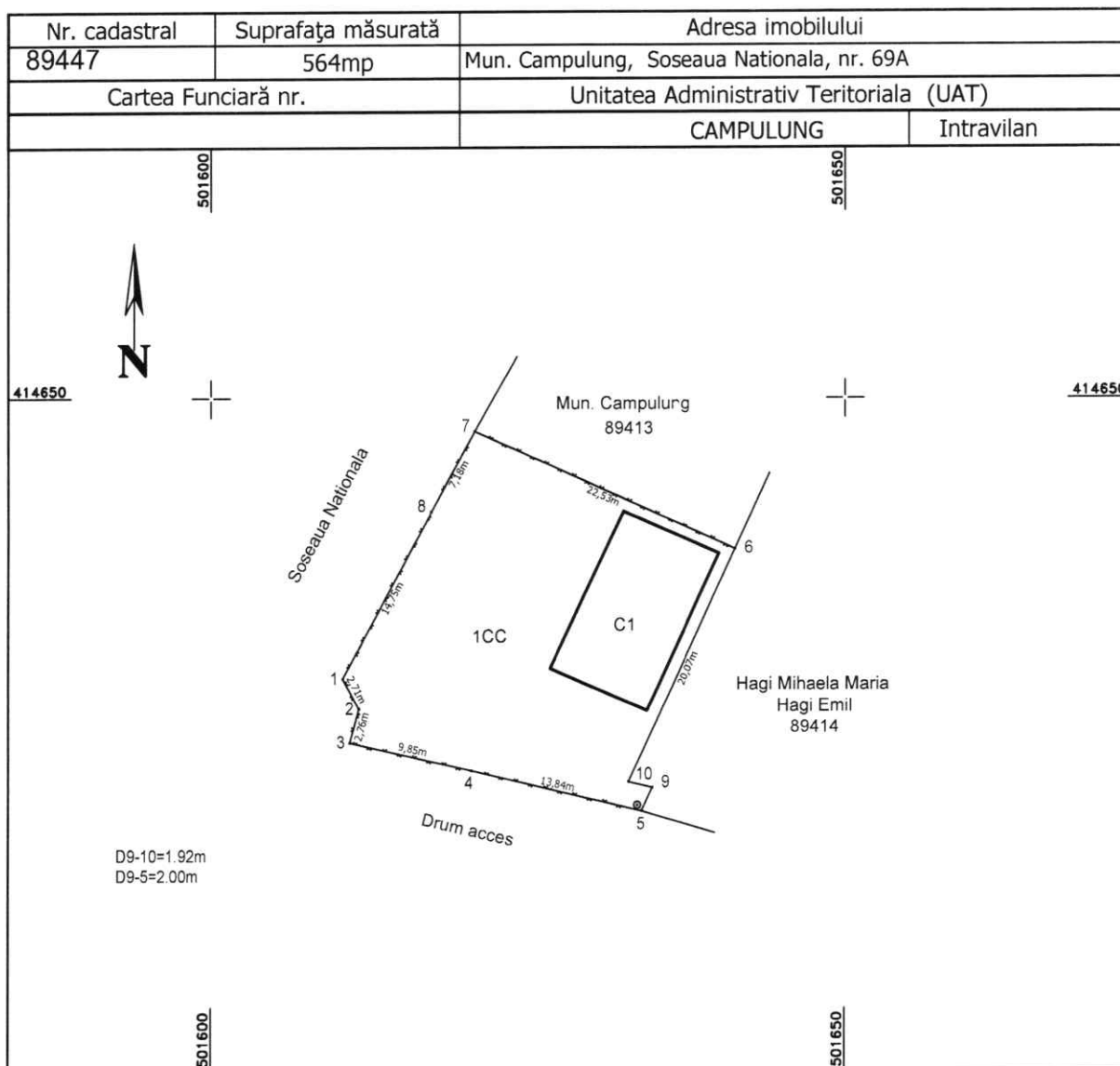
Digitally signed
by Andrei-Iulian
Mocanu-Chiva
Date: 2026.08.26
11:44:50 +03'00'

Stampila BCPI: Chiva

Data: 26813/20.08.2026

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	564	Terenul este împrejmuit cu gard metalic între punctele 8, 7, ..1, 2, ..3, 4, 5.
Total		564	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinație	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
C1	CAS	112	Dispensar(P) - Scd = 112mp, an edificare 1970, caramida
Total		112	

Suprafața totală măsurată a imobilului= 564mp
Suprafața din act = 500mp

Executant: GEOTOPOCAD CONCEPT SRL

AUT SERIA RO-B-J NR. 2361 CLASA III

ING. DUMITRESCU IOANA SORINA

AUT SERIA RO-AG-F NR. 0162 CATEG B

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Ioana-Sorina Dumitrescu

Digitally signed by Semnat digital de Ioana-Sorina Dumitrescu
Date: 2026.08.17 15:17:58
+03:00
Reason:

Inspector:

Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Andrei-

Iulian

Mocanu-

Stampila BCPI: Chiva

Data:

26813/20.08.2026

Digitally signed
by Andrei-Iulian
Mocanu-Chiva
Date: 2026.08.26
11:44:50 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpulung

Localitate: Câmpulung, Str. Matei Basarab, Nr. 131, Cod postal 115100; Telefon: 0374476985; Fax: 0248512070

Nr. cerere	26813
Ziua	20
Luna	08
Anul	2026

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 89447 / UAT Câmpulung

TEREN Intravilan

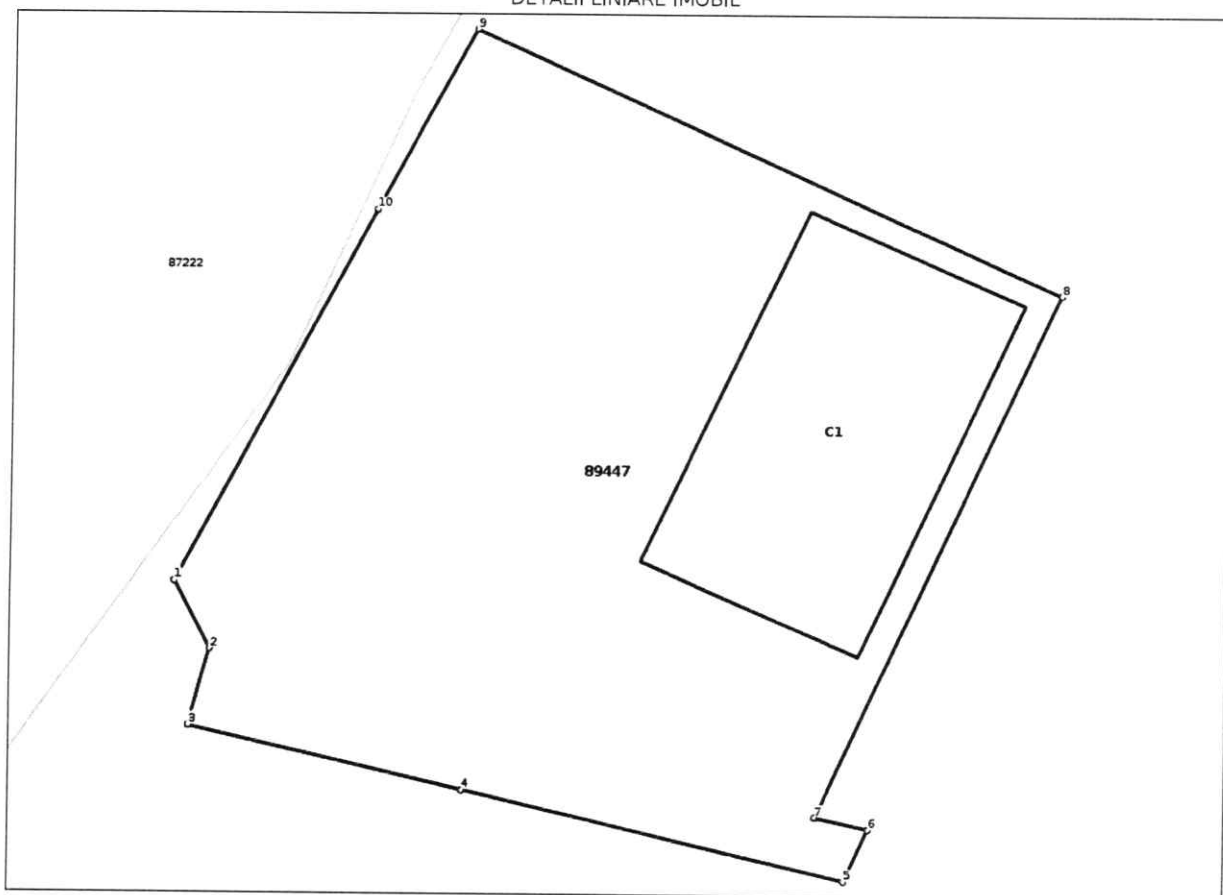
Adresa: Jud. Arges, UAT Câmpulung, Loc. Câmpulung, Sos
 NATIONALA, Nr. 69A

Comuna/Oraș/Municipiu: Câmpulung

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
89447	564	partial împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:500**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	564			
	TOTAL:		564			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	89447-C1	construcții administrative și social culturale	112	Cu acte	Dispensar P, an edificare 1970, caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.708
2	3	2.762
3	4	9.846
4	5	13.84
5	6	2.0
6	7	1.919
7	8	20.07
8	9	22.534
9	10	7.184
10	1	14.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARGES la data: 26-08-2026

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ANDREI IULIAN MOCANU CHIVA



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 603 bis

PARTEA I

LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Vineri, 16 august 2002

ANEXA Nr. 1 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al județului
Argeș



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 609 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Vineri, 16 august 2002

ANEXA Nr. 3 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al municipiului
Câmpulung

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC
DOMENIUL PUBLIC AL JUDETELOR

ANEXA NR. 3

la normele tehnice

Înscris de Consiliul local prin Hotărârea
nr. 72 din 23.09.1999

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI CÂMPULUNG

IMOBILE EDILUL

SECȚIUNEA I, BUNURI IMOBILE

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, dării în folosință	Valoarea de inventar (mli lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	Nr. Inv.			
			3	4	5	6
1	1.1.1.	CLADIRE STATIE CLORINARE	nr. inv. 100005	01.06.1954	162,139	dom. Public
2	1.1.1.	CLADIRE CT EPURARE 83.15 MP	nr. inv. 100008	01.01.1984	9.936,755	"//"
3	1.1.1.	CLADIRE CENTR. TER. CALEA PIETROASA 68.2	nr. inv. 100009	01.01.1991	2.483,116	"//"
4	1.1.1.	CLADIRE STATIE FILTRE 149.7 MP	nr. inv. 100011	01.01.1991	6.028,359	"//"
5	1.1.1.	CLADIRE STATIE POMPE 210.72 MP	nr. inv. 100012	01.01.1991	8.485,594	"//"
6	1.1.1.	CLADIRE STATIE REACTIVI 532.05MP	nr. inv. 100013	01.01.1991	21.925,441	"//"
7	1.1.1.	CLADIRE STATIE HIDROFOR GRUI 200MP	nr. inv. 100014	01.02.1982	23.758,875	"//"
8	1.1.1.	CLADIRE STATIE POMPE 142.3 MP	nr. inv. 100015	01.06.1954	16.796,858	"//"
9	1.1.1.	CLADIRE STATIE POMPE GRUI ET 2	nr. inv. 100017	01.10.1998	24.495,473	"//"
10	1.1.1.	CLADIRE CENTRALA TERMICA ZONA CENTRU LICHID	nr. inv. 100003	01.01.1975	10.556,891	"//"
11	1.1.1.	CLADIRE CENTRALA TERMICA GRUI 1 LICHID	nr. inv. 100004	01.08.1994	20.556,832	"//"
12	1.1.1.	CLADIRE CENTRALA TERMICA GRUI 2 LICHID	nr. inv. 100005	01.08.1994	17.202,156	"//"
13	1.1.1.	CLADIRE CENTRALA TERMICA GRUI 3 LICHID	nr. inv. 100006	01.08.1994	11.902,485	"//"
14	1.1.1.	CLADIRE PUNCT TERMIC GRUI 1 LICHID	nr. inv. 100007	01.01.1983	28.681,052	"//"
15	1.1.1.	CLADIRE CENTRALA TERMICA VISOI 3C 50G&I	nr. inv. 100008	01.01.1985	38.366,917	"//"
16	1.1.1.	CLADIRE CENTRALA TERMICA AUTOMATA 75%G &25%L	nr. inv. 100009	01.01.1981	111.656,825	"//"
17	1.1.1.	CLADIRE CENTRALA TERMICA VISOI 1/3 G60-40L	nr. inv. 100010	01.01.1981	78.648,832	"//"
18	1.1.1.	CLADIRE CENTRALA TERMICAT VISOI 2 50G-50L	nr. inv. 100011	01.01.1971	61.834,440	"//"

350	1.6.1.	Cămin internat nr. 2	cărămidă, str.C.Brasovului nr.7, SC=576 mp	1976	1.793,590	" // "
351	1.6.1.	Cămin elevi	cărămidă, str.C.Brasovului nr.7, SC=460 mp	1912	2.113,772	" // "
352	1.6.1.	Internat liceu	zidarie, str.C.Brasovului nr.7, SC=1500 mp	1989	3.344,000	" // "
353	1.6.1.	Locuință personal	zidarie, str.C.Brasovului nr.7, SC=42 mp	1934	75,600	" // "
354	1.6.1.	Locuință poartă	zidarie, str.C.Brasovului nr.7, SC=20 mp	1930	39,990	" // "
355	1.6.1.1.	W.C. Cămin Vișoi	Cartier Vișoi, SC=8 mp	1967	1,160	" // "
356	1.6.1.1.	W.C. Cămin Apa Sărată	zidarie, str.M-șai Antonescu SC=6mp	1964	3,670	" // "
357	1.6.1.1.	W.C. Cămin Drăcești	zidarie, Cartier Drăcești, SC=6 mp	1974	3,190	" // "
358	1.6.1.1.	W.C. Mousoleu Mateiaș	zidarie, Valea Mare SC=25mp	1985	470,227	" // "
359	1.6.1.1.	WC public	zidarie, Grădina publică SC=48 mp	1998	98.659,234	" // "
360	1.6.1.1.	Bloc17=40 apartamente	Gîrleanu, 12, E-Crățișoara, V- Gîrleanu, N-bloc 17bis, S-bloc16	1998	2.168.504,000	" // "
361	1.6.1.1.	Bloc, 9=39 apartamente	Simonescu, 10, E-bloc 30, V- Simonescu, N-Punct Termic zc, S- bloc 4	1998	1.818.610,000	" // "
362	1.6.1.1.	Bloc, 10=29 apartamente	Simonescu, 7, E-Simonescu, V-casa Brătescu, S-bloc 8, N-bloc A11	1998	1.563.440,000	" // "
363	1.6.1.1.	WC din cărămidă și țiglă Șc. Gen. Grădiște	SC=52 mp	1973		" // "
364	1.6.1.1.	Grup sanitar din cărămidă Șc. Gen. Nr. 5	SC=42	1979	43,843	" // "
365	1.6.2	Spitalul municipal Câmpulung P+5	zidarie, Str. Dr. Costea, nr. 8, SC=3360 mp	1984	31.000,000	" // "
366	1.6.2	Secția O.R.L. - Psihiatrie, -zidărie	zidarie, Str. Dr. Costea, nr. 8 SC=870 mp	1942	1.008,000	" // "
367	1.6.2	Compart. Dermato-venerice	zidarie, Str. Dr. Costea, nr. 8 SC=368 mp	1971	210,130	" // "
368	1.6.2	Secția boli infecțioase - zidărie	Str. Dr. Costea, nr. 8 SC=643 mp	1957	797,610	" // "
369	1.6.2	Pavilion Prosectură	zidarie, Str. Dr. Costea, nr. 8 SC=132 mp	1941	164,000	" // "
370	1.6.2	Cameră oxigen	zidarie, Str. Alexandru Voievod, 59 SC=9 mp	1976	4,320	" // "
371	1.6.2	Pavilion față Psihiatrie -zidărie	zidarie, Str. Alexandru Voievod, 36 SC=88 mp	1938	181,900	" // "
372	1.6.2	Policlinică dispensar 2	zidarie, Dr. Poenar Bordea, 12 SC=1288 mp	1964	4.574,300	" // "
373	1.6.2	Policlinică de Stomatologie -zidărie, P+1	Olga Bancic, 2bis, SC=540 mp	1979	1.023,750	" // "
374	1.6.2	Dispensarul Urban nr. 1	zidarie, Negulici, 7 SC=240 mp	1913	283,600	" // "
375	1.6.2	Punctul sanitar Apa Sărată	zidarie, Șoseaua Națională, SC=98 mp	1970	74,270	" // "

1558	2.2.4.4.	Rețele exter. - electrice, termo, hidro	Parc Kretzulescu	1976	1.630,000	" // "
1559	teren mp.	Spitalul municipal Câmpulung Str. Dr. Costea, nr. 8	22917 mp	1985	680.634,900	" // "
1560	teren mp.	Fost laborator Str. Elena Doamna, 9	2340 mp.		69.498,000	" // "
1561	teren mp.	Pavilion financiar contabilitate Str. Alexandru Volevod, 59	2930 mp.		87.021,000	" // "
1562	teren mp.	Policlinica Dispensar 2 Dr. Poenaru Bordea, 12	8505 mp.		252.598,500	" // "
1563	teren mp.	Punctul sanitar Apa Sărată Șoseaua Națională	500 mp. ✓		13.950,000	" // "
1564	teren mp.	Teren aferent Casă Culturală T. Mușatescu	1190		36.295,000	" // "
1565	teren mp.	Teren aferent Teatrul de Vară	1200		36.800,000	" // "
1566	teren mp.	Teren aferent Cămin Vișoi	800		23.760,000	" // "
1567	teren mp.	Teren aferent Cămin Cultural Apa Sărată	3960		112.464,000	" // "
1568	teren mp.	Teren aferent C. Cultural V. Româneștilor	4000		113.600,000	" // "
1569	teren mp.	Teren aferent Cămin Cultural Drăcești	600		17.040,000	" // "
1570	teren mp.	Teren aferent Muzeu Etnografie	1500		44.550,000	" // "
1571	teren mp.	Teren aferent Casă George Topârceanu	1500		42.600,000	" // "
1572	teren mp.	Teren aferent Mausoleu Mateiaș	3000		83.700,000	" // "
1573	teren mp.	Valea Unglașului Islaz orășenesc	390000	1991	#####	" // "
1574	teren mp.	Mărcuș Islaz orășenesc	50000	1991	1.395.000.000,000	" // "
1575	teren mp.	Comănești Islaz orășenesc	70000	1991	1.953.000.000,000	" // "
1576	teren mp.	Valea Rudarilor Islaz orășenesc	260000	1991	7.254.000.000,000	" // "
1577	teren mp.	Grui Islaz orășenesc	330000	1991	9.207.000.000,000	" // "
1578	teren mp.	Loturi Islaz orășenesc	190000	1991	5.301.000.000,000	" // "
1579	teren mp.	Târg săptămânal Str. Frații Golești	5177	01.08.1995	61.754,000	" // "
1580	teren mp.	Teren aferent piață centrală	10323		314.851,500	" // "
1581	teren mp.	Teren aferent hală agroalimentară	1200		36.800,000	" // "
1582	teren mp.	Teren aferent piață Grui	3864		104.057,600	" // "
1583	teren mp.	Teren aferent piață Vișoi	1994		59.221,800	" // "
1584	teren mp.	Teren aferent magazin Valea Româneștilor	225		6.277,500	" // "
1585	teren mp.	Târg animale Apa Sărată	2500		71.000,000	" // "
1586	teren mp.	Strand	2264,00		67.240,800,000	" // "
1587	teren mp.	Parc	11117,00		252.355,900,000	" // "
1588	teren mp.	Colț strand (spațiu verde)	408,00		12.058,200,000	" // "
1589	teren mp.	Târg săptămânal	7200,00		213.840,000,000	" // "
1590	teren mp.	Piața Jurământului	1085,00		33.092,500,000	" // "
1591	teren mp.	Parcul Ștefănescu	12200,00		362.340,000,000	" // "
1592	teren mp.	Parc Schei	225,00		6.390,000,000	" // "
1593	teren mp.	Părculeț Schei	126,00		3.578,400,000	" // "
1594	teren mp.	Grădina Publică	10169,00		310.154,500,000	" // "
1595	teren mp.	Cimitir	38973,00		1.157.498,100,000	" // "
1596	teren mp.	Monumentul Eroilor	1460,00		43.362,000,000	" // "
1597	teren mp.	Parcul Centenarului (Lic. Pedagogic)	3630,00		107.811,000,000	" // "
1598	teren mp.	Bul. Pardon (Pastilă)	2640,00		80.520,000,000	" // "
1599	teren mp.	Parc Apa Sărată	277,00		7.866,800,000	" // "
1600	teren mp.	Parc Lt. Oncica	610,00		18.117,000,000	" // "